

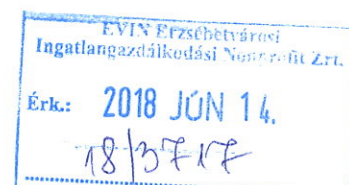
Erzsébetvárosi
mégrendelve

Yuli

Ugyanitt
2018 JÚN 14.

INET Development Kft.
1051 Budapest, Szent István tér 11.

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
Olajos János vezérigazgató részére



KÉRELEM

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Hivatkozva az általam képviselt **INET Development Kft.** (cg: 19-09-518514; székhely: 1051 Budapest, Szent István tér 11., adószám: 25566758-2-41) és a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata által 2018. április 5-én megkötött bérleti szerződésekre természetben a Budapest, VII. Dob u. 24. alatt található 34172/0/A/1 helyrajzi számú 100 m² alapterületű utcai földszinti helység és 186 m² alapterületű utcai pince helységre, valamint a 34172/0/A/18 helyrajzi számú 50 m² alapterületű udvari földszinti helységre az alábbiakról tájékoztatom.

Társaságunk a bérleti szerződések alapján átvette a bérleményeket, felmérte a jelenlegi állapotukat és sajnálattal tapasztaltuk, hogy a bérlemények állapota borzasztónak nevezhető, a helységek dohosak, a falak gombásak jelentős vizesedési problémák jelei fedezhetők fel a helységekben belül, így a felújításhoz jelentősen több anyagi forrás szükségeltetik, mint az előre tervezett és ehhez bankhitel felvétele szükséges társaságunk részéről.

Mivel a bankhitel felvételéhez a banknak ingatlan fedezet nyújtása szükséges, így a felújítás lebonyolítása előtt az általam képviselt társaság **meg kívánja vásárolni a fenti ingatlanokat, hogy a felújítást meg tudjuk valósítani.**

Bízva benne, hogy a tranzakció megvalósítható és azt követően mihamarabb megkezdhetjük a felújítást.

Budapest, 2018. június 12.

Megköszönve segítségét,

Üdvözlettel,

Konecsnyi Tamás
INET Development Kft.